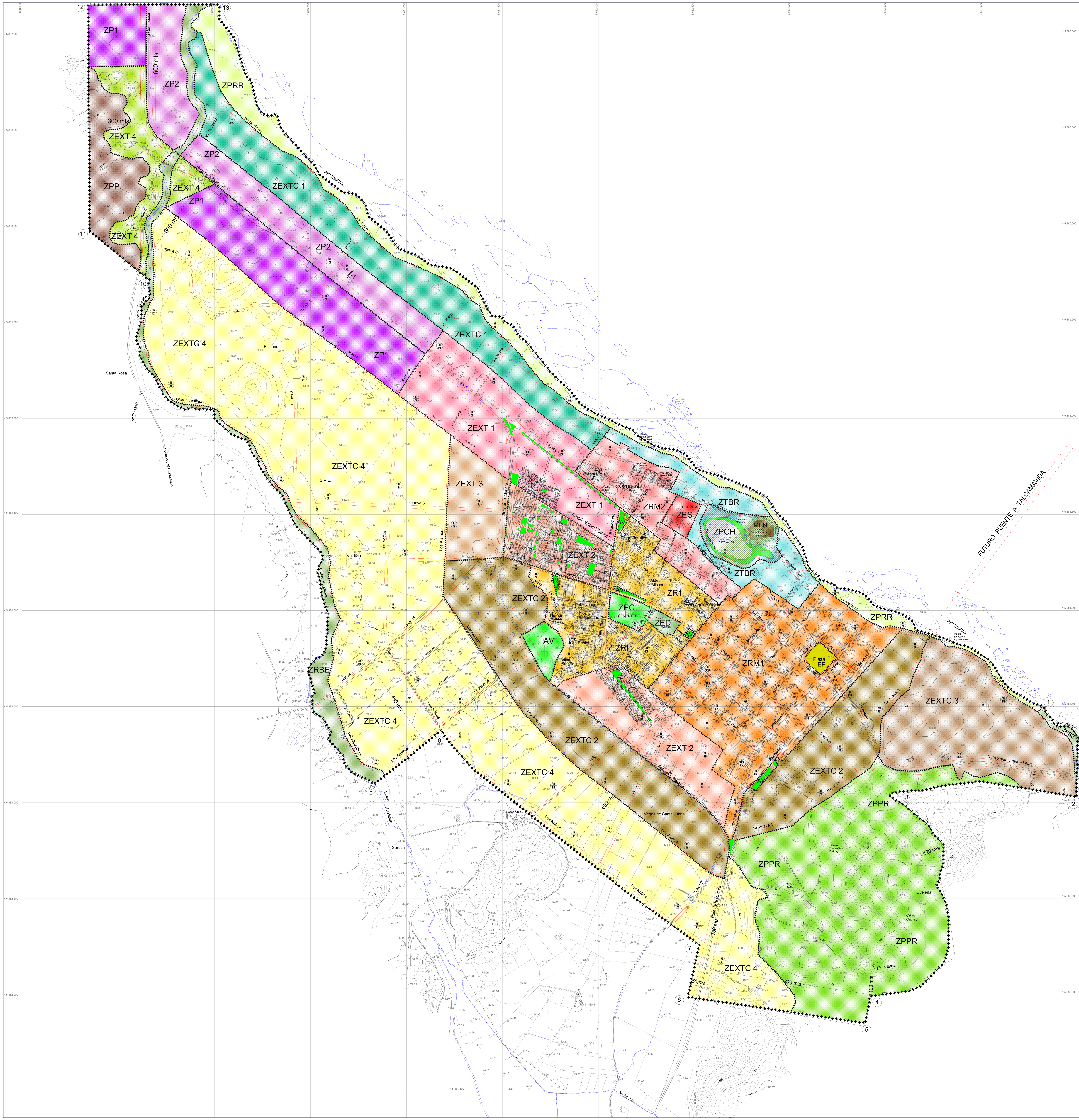


SIMBOLOGIA

**ZONIFICACION**

**AREA URBANA CONSOLIDADA**

ZR1 ZONA RESIDENCIAL 1
ZRM1 ZONA RESIDENCIAL MIXTA 1
ZRM2 ZONA RESIDENCIAL MIXTA 2

**AREAS DE EXTENSION URBANA**

ZEXT1 ZONA EXTENSION HABITACIONAL 1
ZEXT2 ZONA EXTENSION HABITACIONAL 2
ZEXT3 ZONA EXTENSION HABITACIONAL 3
ZEXT4 ZONA EXTENSION HABITACIONAL 4

ZEXTC1 ZONA EXTENSION HABITACIONAL CONDICIONADA 1
ZEXTC2 ZONA EXTENSION HABITACIONAL CONDICIONADA 2
ZEXTC3 ZONA EXTENSION HABITACIONAL CONDICIONADA 3
ZEXTC4 ZONA EXTENSION HABITACIONAL CONDICIONDA 4

ZP1 ZONA PRODUCTIVA 1
ZP2 ZONA PRODUCTIVA 2

**AREAS ESPECIALES, DE RESTRICCION Y/O PROTECCION**

ZTBR ZONA TURISTICA BORDE RIO
ZRBE ZONA DE RESTRICCION BORDE DE ESTEROS
ZPPR ZONA PROTECCION PARQUE RECREATIVO
ZPRR ZONA PROTECCION RIBERA RIO BIO BIO
ZPP ZONA DE PROTECCION DE PENDIENTES
ZEC ZONA DE EQUIPAMIENTO CEMENTERIO
ZPCH ZONA PATRIMONIAL DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA
MHN MONUMENTO HISTORICO NACIONAL
ZED ZONA DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
ZES ZONA DE EQUIPAMIENTO DE SALUD

**OTRAS AREAS**

EP ESPACIOS PUBLICOS
AV AREAS VERDES

LIMITE DE ZONAS
LIMITE URBANO

**VIALIDAD**

VIALIDAD ESTRUCTURANTE EXISTENTE
VIALIDAD ESTRUCTURANTE PROPUESTA
ANCHO ENTRE LINEAS OFICIALES

LEYENDA CARTA BASE

CAMINOS PRIMARIOS
CAMINOS SECUNDARIOS
HUELLAS
SENDEROS
AGUA
CONSTRUCCION
QUEBRADAS
RIOS
PUENTES
CERCOS
CURVAS IND.
CURVAS INT.
CEMENTERIOS
ESTADIOS Y CANCHAS
PUNTO ACOTADO
LINEA FERREA

DIAGNOSTICO Y ELABORACION
PLAN REGULADOR COMUNAL DE SANTA JUANA

GOBIERNO DE CHILE
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL
VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DEL BIO BIO

CONTENIDO DEL PLANO:

PLAN REGULADOR COMUNAL
SANTA JUANA

ESCALA 1:5.000

ENTREGA:

APROBACION:

CONSULTOR: ANTONIO ZELADA E. Arquitecto

PLANO

PRCSJ-01

DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DEL BIO BIO

RESTITUCION AEROFOTOGRAMETRICA DIGITAL- RENATO ZELADA R. Y CIA. LTDA.- AEROTOP INTERNATIONAL- CHILE
PROYECCION CARTOGRAFICA: UTM HUSO 18 PSAD 69